

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného
dne 24. 05. 2021, kancelář starosty, OÚ Zbraslavice č. p. 7**

Přítomni: Ondřej Havlovic, Petra Zdeňková, Jan Havlín, Jaroslav Zich, Pavel Knap,
Stanislav Zdeněk, Bc. Michal Šindelář, Tomáš Duspiva, Mgr. Jindřiška Vojnarová
Omluveni: Ing. Jaroslav Kunta, Jan Červinka
Ověřovatelé: Jan Havlín, Jaroslav Zich
Hosté:

Program jednání:

1. Projednání záměru – prodej pozemku p. č. 729, k. ú. Zbraslavice
2. Rozpočtové opatření č. 5
3. Prodej stavební parcely lokalita „na Šibenici“
4. Budování inženýrských sítí lokalita „na Šibenici“
5. Ukončení nájemní smlouvy rybník Lipina, Vyhlášení záměru pronajmout rybník Lipina
6. Ukončení nájmu - pozemek část p. č. 932/1, k. ú. Zbraslavice
7. Projednání plánu společných zařízení KPÚ Velká Skalice
8. Kámen – makadam – cesta u zahrádek
9. Žádost o odpuštění nájmu – kadeřnictví
10. Žádost o odpuštění nájmu – kadeřnictví
11. Schválení účetní závěrky, závěrečného účtu včetně výsledku hospodaření obce za rok 2020
12. Schválení účetní závěrky PO
13. Prořezání stromů – MŠ, Velká Skalice
14. Oprava sokolovny
15. Vyhlášení záměru – prodej pozemku před pekárnou ve Zbraslavicích
16. Vyhlášení záměru – prodej pozemek Lipina

Jednání:

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání, starosta obce doplňuje program o:
 - Žádost o pronájem obecních prostor
 - Smlouva o zřízení věcného břemene
 - Žádost o přerušení provozu MŠ o prázdninách
 - Žádost o příspěvek – Stopa bezpečí s.r.o.
 - Reklamní předměty
 - Výstavba VRT
 - Podání žádosti o dotaci na rekonstrukci sportovního areálu za sokolovnou

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 65/2021

2. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 26. 04. 2021.

3. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice, v souladu se Zákonem o obcích č. 128/2000, Sb., v platném znění, prodat stavební parcelu p. č. 729 o výměře 216 m² v k. ú. Zbraslavice. ZO Zbraslavice rozhodlo prodat tento stavební pozemek vlastníkům jednotek a společných prostor bytového domu č.p. 298 ve Zbraslavicích za cenu 100,-- Kč za 1 m². Všechny náklady spojené s prodejem bude hradit nabyvatel.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 66/2021

4. ZO Zbraslavice schvaluje 5. rozpočtové opatření obce Zbraslavice na rok 2021.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 67/2021

5. Ke dni 20. 05. 2021 jsou prodány dvě stavební parcely. Další zájemci si vyřizují hypotéky nebo úvěry. Obec Zbraslavice bude prodávat celkem 9 stavebních parcel.

6. V lokalitě na Šibenici pokračují práce na stavbě Technická a dopravní infrastruktura Zbraslavice „U Staré šibenice“. Pokládá se vodovodní a kanalizační potrubí. Dle vyjádření firmy Colas CZ a.s. by měly být veškeré práce hotové do 30. září. 2021.

7. ZO Zbraslavice projednalo a odsouhlasilo ukončení nájemní smlouvy na rybník p. č. 1246 v k. ú. Lipina ze dne 06. 03. 1996, dohodou ke dni 30. 06. 2021, na základě žádosti [REDAKCE] ZO Zbraslavice projednalo žádost [REDAKCE] o pronájem pozemku p.č. 1246, vodní plocha o výměře 1050 m² v k. ú. Lipina. ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout pozemek p.č. 1246, vodní plocha o výměře 1050 m² v k. ú. Lipina. O pronájmu se bude rozhodovat na jednání ZO Zbraslavice dne 21. 06. 2021. S žádostí [REDAKCE] je již počítáno.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 68/2021

8. ZO Zbraslavice projednalo a odsouhlasilo ukončení dohody o přenechání části pozemku o výměře 100 m², k. ú. Zbraslavice, p. č. 932/1, do dočasného užívání uzavřenou dne 02. 03. 1992, dohodou ke dni 31. 12. 2021, na základě žádosti [REDAKCE] .

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 69/2021

9. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje Plán společných zařízení vypracovaný v rámci KoPÚ Velká Skalice. Zpracovatelem je GAP Pardubice s.r.o., Pražská 135, 530 06 Pardubice. Datum zpracování 03/2021.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 70/2021

10. ZO Zbraslavice souhlasí s nákupem kamene Makadam 32-90 mm s dopravou za 66 025,-- Kč s DPH z lomu Bohdaneč od firmy Unikom a.s. Kutná Hora. Kámen byl použit do cesty u zahrádek ve Zbraslavicích.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 71/2021

11. ZO Zbraslavice projednalo a odsouhlasilo žádost [redacted] o prominutí nájemného a ceny za otop pro provozovnu Kadeřnictví, [redacted], Zbraslavice, od 27. 12. 2020 do 30. 04. 2021. Provozovna byla uzavřena v důsledku krizových opatření v souvislosti s COVID 19. ZO Zbraslavice souhlasí s odpuštěním nájmu [redacted] ve výši 3964,-- Kč a poplatku za otop ve výši 5468,-- Kč.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 72/2021

12. ZO Zbraslavice projednalo a odsouhlasilo žádost [redacted] o prominutí nájemného pro provozovnu Kadeřnictví, [redacted], Zbraslavice, od 27. 12. 2020 do 30. 04. 2021. Provozovna byla uzavřena v důsledku krizových opatření v souvislosti s COVID 19. ZO Zbraslavice souhlasí s odpuštěním nájmu [redacted] ve výši 2986,-- Kč.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 73/2021

13. ZO Zbraslavice schvaluje účetní závěrku, závěrečný účet včetně výsledku hospodaření obce Zbraslavice za účetní období 2020 sestavenou ke dni 31. 12. 2020.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 74/2021

14. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky ZŠ Zbraslavice o schválení účetní závěrky za rok 2020 a souhlasu s převodem zisku výsledku hospodaření za rok 2020 ve výši 32 070,-- Kč do rezervního fondu ZŠ Zbraslavice. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 75/2021

15. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky MŠ Zbraslavice o schválení účetní závěrky za rok 2020, výsledek hospodaření za rok 2020 - 0,-- Kč. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 76/2021

16. ZO Zbraslavice projednalo žádost vedoucí Školní jídelny Zbraslavice o schválení účetní závěrky za rok 2020 a souhlasí s převodem zisku výsledku hospodaření z hospodářské činnosti za rok 2020 ve výši 81,-- Kč do rezervního fondu Školní jídelny Zbraslavice. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 77/2021

17. ZO Zbraslavice projednalo žádost vedoucí Střediskové knihovny Zbraslavice o schválení účetní závěrky za rok 2020 a rozúčtování hospodářského výsledku 1581,90 Kč do fondu odměn a 14 237,07 Kč do rezervního fondu. ZO Zbraslavice s tímto souhlasí.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 78/2021

18. ZO Zbraslavice souhlasí s prořezem stromů v MŠ Zbraslavice a na návsi ve Velké Skalici od firmy Trango za 19 360,-- Kč.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 79/2021

19. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 k dohodě o užívání sokolovny ve Zbraslavicích č.p. 231. V sokolovně pokračují opravy suterénu. ZO Zbraslavice zve na příští zasedání starostu TJ Sokol Zbraslavice k dořešení přístupu do sokolovny a provozu kamerového systému.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 80/2021

20. ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat obecní pozemek p.č. 1632/34, o výměře 47 m² v k. ú. Zbraslavice. Pozemek byl vytvořen geometrickým plánem z plochy náměstí p. č. 1632/1, k. ú. Zbraslavice. O prodeji se bude rozhodovat na jednání ZO Zbraslavice dne 21. 06. 2021. S žádostí [REDAKCE] je již počítáno.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 81/2021

21. ZO Zbraslavice vyhlašuje záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat obecní pozemek p.č. 260/15, o výměře 62 m² a 260/1 díl a o výměře 69 m² v k. ú. Lipina. Pozemek byl vytvořen geometrickým plánem. O prodeji se bude rozhodovat na jednání ZO Zbraslavice dne 21. 06. 2021. S žádostí [REDAKCE] je již počítáno.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 82/2021

22. ZO Zbraslavice projednalo žádost [REDAKCE] o pronájem prostor po České spořitelně k podnikání. ZO Zbraslavice rozhodlo, že zatím tento prostor pronajímat nebude a jiné volné prostory Obec Zbraslavice nemá.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 6 **Proti:** 1 **Zdržel se:** 2
Usnesení č. 83/2021

23. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6025332/1, spočívající v umístění, provozování, opravě a údržbě zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 2520 v k.ú. Zbraslavice.

Strana oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín

Strana povinná: Obec Zbraslavice

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 84/2021

24. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky MŠ Zbraslavice p. Petry Zdeňkové o přerušení provozu MŠ Zbraslavice v období od 02. 08. 2021 do 31. 08. 2021. ZO Zbraslavice s přerušením souhlasí.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 7 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 2
Usnesení č. 85/2021

25. ZO Zbraslavice projednalo žádost organizace Stopa bezpečí s.r.o. o příspěvek na publikaci – projekt „Nedotýkej se mě“. ZO Zbraslavice s příspěvkem nesouhlasí.

Hlasování: **Přítomno:** 9 **Pro:** 9 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 86/2021

26. ZO Zbraslavice souhlasí s nákupem propagačních předmětů pro vycházející žáky ZŠ v hodnotě cca 55 000,-- Kč.

Hlasování: **Přítomno: 9 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1**
Usnesení č. 87/2021

27. ZO Zbraslavice bere na vědomí informace o založení spolku VRTáci a o jeho činnosti směřující k zabránění výstavby VRT. ZO Zbraslavice souhlasí s připojením Obce Zbraslavice k Memorandu o vzájemné spolupráci vedoucí k zabránění výstavby VRT v navrženém provedení a umístění stavby.

Hlasování: **Přítomno: 9 Pro: 5 Proti: 2 Zdržel se: 2**
Usnesení č. 88/2021

28. ZO Zbraslavice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci sportovního areálu za sokolovnou ve Zbraslavicích, který je v majetku obce Zbraslavice.

Hlasování: **Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 89/2021

29. Příští zasedání se bude konat 21. 06. 2021 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce Zbraslavice.

Ověřovatelé:	Jan Havlín	
	Jaroslav Zich	
starosta Obce Zbraslavice:	Havlovic Ondřej	
zapsal: Stanislav Zdeněk		