ZBRASLAVICE

OBSAH:

ÚZEMNÍ PLÁN ZBRASLAVICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3
KOORDINAČNÍ VÝKRES **1:5000**

Pořizovatel: MěÚ Kutná Hora	Číslo výkresu: **5**
Projektant: Ing.Arch. Rostislav Jukl	Datum: **04/2026**

Záznam o účinnosti	
Územně plánovací dokumentace	Úplné znění územního plánu Zbraslavice po vydání změny č. 3
Vydávající orgán	Zastupitelstvo obce Zbraslavice dne 16.03.2026 usnesením č. 41/2026 vydalo ZO změnu č. 3 ÚP Zbraslavice
Pořadové číslo změny	3
Datum nabytí účinnosti změny	02.04.2026
Pořizovatel	Městský úřad Kutná Hora oddělení regionálního rozvoje a územního plánování
Jméno a příjmení	Yveta Horynová, DiS.
Funkce	referent oddělení regionálního rozvoje a územního plánování
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele Otisk úředního razítka	Yveta Horynová, DiS. Digitálně podepsal Yveta Horynová, DiS. Datum: 2026.04.01 12:54:11 +02'00'

LEGENDA

- řešené území
- hranice katastrálního území
- zastavěné území k 30.7.2025
- zastavitelné území
- zastavitelná plocha

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA PŘÍRODY

stáv.	navrh	
NBC		nadregionální biocentrum
NBK		nadregionální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
RBK		regionální biokoridor
LBC		lokální biocentrum
LBK		lokální biokoridor
		památné stromy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	navrh	změny regulace	
	KDX		koridor dopravní infrastruktury
BV	BV		bydlení venkovské
BH			bydlení hromadné
RI	RI		rekreace individuální
RH			rekreace hromadná
RX			rekreace jiná
OSV			občanské vybavení veřejné
OK	OK		občanské vybavení komerční
OS	OS		občanské vybavení sport
OH			občanské vybavení hřbitovy
PU			veřejná prostranství všeobecná
ZV	ZV		zeleň zahradní a sadová
ZK			zeleň krajinná
SV			smíšené obytné venkovské
DS			doprava silniční
DZ			doprava drážní
TU			technická infrastruktura všeobecná
VL	VL		výroba lehká
VD			výroba drobná a služby
VZ	VZ		výroba zemědělská a lesnická
VE			výroba energie z obnovitelných zdrojů
WT			vodní a vodních toků
AP			orná půda
AT			trvalé kultury
LU			lesní všeobecné
MU			smíšené krajinné všeobecné

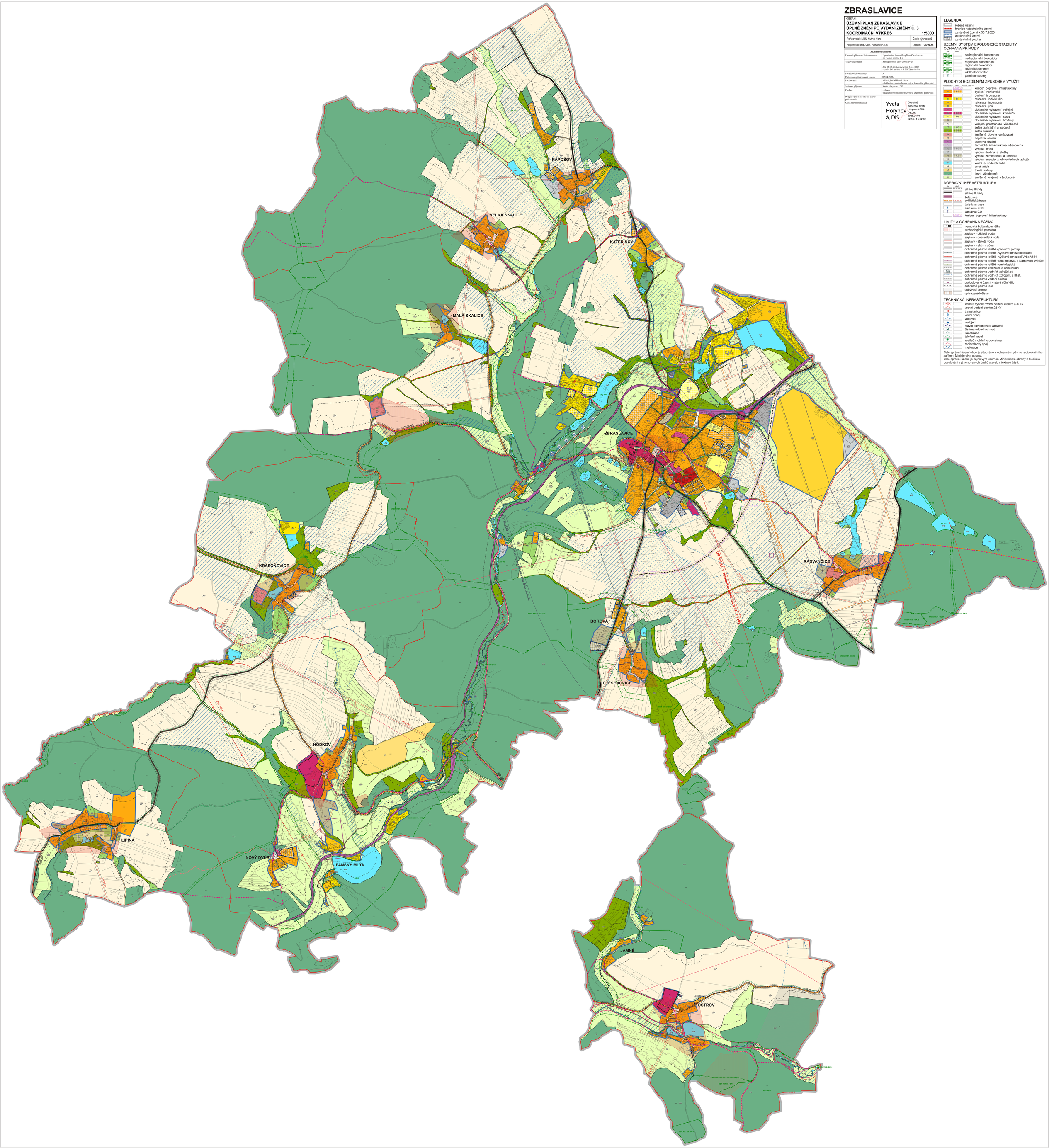
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stáv.	navrh	
		silnice II.třídy
		silnice III.třídy
		železnice
		cyklistická trasa
		turistická trasa
		zastávka BUS
		zastávka ČD
	KDX	koridor dopravní infrastruktury

LIMITY A OCHRANNÁ PÁSMA

- nemovitá kulturní památka
- archeologická památka
- záplavy - pětiletá voda
- záplavy - dvacetiletá voda
- záplavy - stoletá voda
- záplavy - aktivní zóna
- ochranné pásmo letiště - provozní plochy
- ochranné pásmo letiště - výškové omezení staveb
- ochranné pásmo letiště - výškové omezení VN a VNN
- ochranné pásmo letiště - proti nebezp. a klamavým světlům
- ochranné pásmo letiště - ornitologické
- ochranné pásmo železnice a komunikací
- ochranné pásmo vodních zdrojů I.st.
- ochranné pásmo vodních zdrojů II. a III.st.
- ochranné pásmo vedení elektro
- poddolované území + staré důlní dílo
- ochranné pásmo lesa
- dobývací prostor
- vyhrazené ložisko

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- zvláště vysoké vrchní vedení elektro 400 kV
- vrchní vedení elektro 22 kV
- trafostanice
- vodní zdroj
- vodovod
- vodojem
- hlavní odvodňovací zařízení
- čistírna odpadních vod
- kanalizace
- telefoní kabel
- vysílač mobilního operátora
- radioreleový spoj
- meliorace

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb v textové části.