

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného
dne 29. 03. 2021, kancelář starosty, OÚ Zbraslavice č. p. 7**

Přítomni: Ondřej Havlovic, Petra Zdeňková, Jan Havlín, Jaroslav Zich, Stanislav Zdeněk,
Bc. Michal Šindelář, Ing. Jaroslav Kunta, Tomáš Duspiva, Mgr. Jindřiška
Vojnarová, Jan Červinka
Omluveni: Pavel Knap
Ověřovatelé: Petra Zdeňková, Mgr. Jindřiška Vojnarová
Hosté:

Program jednání:

1. Prováděné práce sokolovna
2. Rozpočtové opatření č.3
3. Projednání záměru – prodat pozemek p. č. 94/3, k.ú. Rápošov
4. Prodej stavebních pozemků v lokalitě „na Šibenici“
5. Budování inženýrských sítí v lokalitě „na Šibenici“
6. Žádost o odkoupení pozemku p. č. 3163, k. ú. Zbraslavice
7. Kácení přerostlých stromů v obci Zbraslavice
8. Nákup respirátorů pro seniory 70 let a více, balíčky z potravinové banky pro seniory 80 let a více
9. Odkup pozemku za sokolovnou od SK Zbraslavice
10. Žádost o finanční příspěvek Linka důvěry
11. Žádost o finanční příspěvek oprava kostela sv. Václava v Hodkově

Jednání:

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání, starosta obce doplňuje program o:
 - Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření
 - Zmařená investice
 - Delegace na Valné hromadě
 - Dodatky smlouvy obec - AVE
 - MŠ – nevyčerpané školné
 - MŠ – navýšení plateb školného
 - Ukončení akce „Rekonstrukce střešního pláště objektu ZŠ Zbraslavice“
 - Výsledek VŘ – nákup hasičské dodávky
 - SK Barbora z.s.- žádost o příspěvek

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 33/2021

2. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 01. 03. 2021.
3. V budově sokolovny není převedena elektřina z firmy EON na ČEZ, jak požaduje obec Zbraslavice. Důvodem odmítání převodu je, že TJ Sokol Zbraslavice má sídlo podnikání sokolovnu. Dále pokračují práce na rekonstrukci suterénu budovy sokolovny. Otlučení omítek

a vyklizení suti v suterénu provedla firma Vetom CZ s.r.o. za 62 900,-- Kč, firma není plátce DPH. ZO Zbraslavice s proplacením souhlasí.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 34/2021

4. ZO Zbraslavice schvaluje 3. rozpočtové opatření obce Zbraslavice na rok 2021.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 35/2021

5. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice, v souladu se Zákonem o obcích č. 128/2000, Sb., v platném znění, prodat pozemek p. č. 94/3 o výměře 80 m² v k. ú. Rápošov. ZO Zbraslavice rozhodlo prodat tento pozemek p. [REDAKCE] za cenu 200,-- Kč za 1 m². Všechny náklady spojené s prodejem bude hradit nabyvatel.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 36/2021

6. ZO Zbraslavice mění usnesení č. 10/2021 z 1. 2. 2021 tak, že rozhodlo prodat stavební pozemky těmto zájemcům:

	KUPUJÍCÍ	ČÍSLO POZEMKU	VÝMĚRA POZEMKU m2	KUPNÍ CENA 1 400/m2	KUPNÍ CENA CELKEM Kč
1	[REDAKCE]	2560/4	817	1400	1 143 800,00
2	[REDAKCE]	2560/5	949	1400	1 328 600,00
3	[REDAKCE]	2560/6	751	1400	1 051 400,00
4	[REDAKCE]	2560/7	753	1400	1 054 200,00
5	[REDAKCE]	2561/3	750	1400	1 050 000,00
6	[REDAKCE]	2561/4	779	1400	1 090 600,00
7	[REDAKCE]	2561/5	795	1400	1 113 000,00
8	[REDAKCE]	2561/6	1097	1400	1 535 800,00
9	[REDAKCE]	2561/7	795	1400	1 113 000,00
			7 486		10 480 400,00

ZO Zbraslavice trvá na ujednání předkupního práva, jako práva věcného tzn. zapsaného do katastru nemovitostí s tím, že v případě realizace tohoto předkupního práva bude každý případ posuzován individuálně. Po kolaudaci jednotlivých staveb pro bydlení požádá následně Obec Zbraslavice o výmaz tohoto předkupního práva z katastru nemovitostí.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 2**
Usnesení č. 37/2021

7. Stavební firma Colas CZ a.s. přebrala staveniště Technická a dopravní infrastruktura Zbraslavice „U Staré šibenice“ dne 10. 03. 2021. Ve středu 15. 03. 2021 firma zahájila práce.

8. ZO Zbraslavice projednalo žádost p. [REDAKCE] o odkup obecního pozemku p. č. 3163, o výměře 105 m², k. ú. Zbraslavice, lokalita u Nového rybníka. ZO Zbraslavice rozhodlo po

seznámení se stanoviskem SÚ Zbraslavice tento pozemek neprodávat. ZO Zbraslavice nařizuje tento pozemek odplotit a zajistit volný přístup.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 38/2021

9. Firma Trango skácela ve Zbraslavicích a osadách celkem 14 stromů, větve byly seštěpkovány. ZO Zbraslavice souhlasí s proplacením částky 70 180,-- Kč s DPH za tyto práce.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 39/2021

10. Starosta informoval o nákupu a distribuci 5 kusů respirátorů na osobu pro seniory s trvalým pobytem na území obce ve věku 70 let a výše a o distribuci balíčků z Potravinové banky z Kutné Hory pro seniory ve věku 80 let a výše. O distribuci se postarali pracovníci OÚ.

11. SK Zbraslavice z.s. obdržel návrh od obce Zbraslavice o odkup pozemku u hřiště u sokolovny, p.č. 917/1 o výměře cca 1406 m², k. ú. Zbraslavice. Obec Zbraslavice navrhla cenu 40,-- Kč za 1 m². SK Zbraslavice z.s. by měl, v případě obdržení dotace, volný přístup na rekonstruované hřiště. SK Zbraslavice z.s. v zaslané odpovědi s prodejem souhlasí, ale požaduje cenu 50,-- Kč za 1 m², tedy 70 300,-- Kč. ZO Zbraslavice souhlasí s odkupem za cenu 50,-- Kč za 1 m², 70 300,-- Kč. Všechny náklady spojené s odkoupením tohoto pozemku bude hradit obec Zbraslavice.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 3**
Usnesení č. 40/2021

12. ZO Zbraslavice projednalo žádost organizace Linka bezpečí z. s. o finanční příspěvek ve výši 7 500,-- Kč. ZO Zbraslavice po projednání s finančním příspěvkem nesouhlasí.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 41/2021

13. ZO Zbraslavice projednalo žádost [REDAKCE] na opravu kostela sv. Václava v Hodkově. Podařilo se jim sehnat dotaci ve výši 160 000,-- Kč z Ministerstva kultury ČR za podmínky, že bude doplaceno 90 000,-- Kč z jiných zdrojů. Farní úřad Uhlířské Janovice zaplatí 9 000,-- Kč, [REDAKCE] zaplatí také 9 000,-- Kč, chybí doplatit 72 000,-- Kč. O tuto částku žádají ZO Zbraslavice. ZO Zbraslavice souhlasí s finančním příspěvkem 72 000,-- Kč.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 42/2021

14. ZO Zbraslavice bylo seznámeno se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zbraslavice za rok 2020, s výsledkem bez závad a Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO MIKROREGION ZBRASLAVICKO A SDRUŽENÉ OBCE, s výsledkem bez závad. ZO Zbraslavice děkuje odpovědným pracovníkům za dobře vykonanou práci.

15. ZO Zbraslavice projednalo dva návrhy na vyřazení zmařených investic:

- „Rozšíření kapacity MŠ a s tím spojené stavební úpravy MŠ“, částka 34 000,-- Kč, Smetánka Zd. s.r.o., vedený v účetnictví obce – účet 041214
- „Odpady a materiálové toky v obci Zbraslavice“, částka 69 575,-- Kč, KONCEDO s.r.o., vedený v účetnictví obce – účet 04229

Důvodem vyřazení je neaktuálnost projektu a nezískání dotačního titulu. ZO Zbraslavice souhlasí s odpisy zmařených investic.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 43/2021

16. ZO Zbraslavice pověřuje starostu obce Zbraslavice Ondřeje Havlovce, zastupováním na Valných hromadách Vodohospodářské společnosti Vrchlice - Maleč, a.s. se sídlem v Kutné Hoře, Ku Ptáku 387, pro rok 2021.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1**
Usnesení č. 44/2021

17. ZO Zbraslavice schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě č. S/CO31/5000011/2014/006 na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu a Dodatek č. 31 ke Smlouvě S/100183/05324187/002/2006 na zajištění odvozu separovaného odpadu mezi smluvními stranami AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a Obcí Zbraslavice.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 45/2021

18. ZO Zbraslavice schvaluje žádost ředitelky MŠ Na kopečku Zbraslavice, p. P. Zdeňkové, vrátit nevyčerpané školné za celé měsíce při řádném omluvení absence dítěte (jedná se o děti, které do školy nenastoupily vůbec nebo pouze na pár dní z důvodu obav z nákazy COVID 19). Platnost rozhodnutí je zpětně od 01. 01. 2021.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 2**
Usnesení č. 46/2021

19. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje žádost ředitelky MŠ Na kopečku Zbraslavice, p. P. Zdeňkové, o navýšení plateb školného z 320,-- Kč na 500,-- Kč. Důvodem jsou zvyšující se náklady na obnovu zařízení a vybavení a také využívání moderních technologií.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1**
Usnesení č. 47/2021

20. Stavba s názvem „Rekonstrukce střešního pláště – objektu Základní školy Zbraslavice č.p. 190“ byla ukončena podepsáním předávacího protokolu dne 28. 12. 2020. Stavba byla předána bez vad a nedodělků. Stavbu provedla Mydlochova stavební s.r.o. Kutná Hora.

21. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje uzavření kupní smlouvy na základě výběrového řízení – Dopravní automobil pro JSDH Zbraslavice – pořízení nového dopravního automobilu. Kupní smlouva bude uzavřena s firmou Auto Jarov s.r.o. – nabídková cena činí 1 014 956,28 bez DPH.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 48/2021

22. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje finanční příspěvek ve výši 5 000,-- Kč organizaci SK Barbora z.s. na nákup úklidového zařízení pro jejich provozovnu a zároveň schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s organizací SK Barbora z.s. Přípravují potravinovou a materiální pomoc pro seniory a osoby v sociální tísní. Jejich pomoci využívá i obec Zbraslavice pro své občany.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 49/2021

23. Příští zasedání se bude konat 26. 04. 2021 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce Zbraslavice.

Ověřovatelé:	Petra Zdeňková	
	Mgr. Jindřiška Vojnarová	
starosta Obce Zbraslavice:	Havlovic Ondřej	
zapsal:	Stanislav Zdeněk	