

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného
dne 09. 11. 2020, kancelář starosty, OÚ Zbraslavice č. p. 7**

Přítomni: Ondřej Havlovic, Petra Zdeňková, Jan Havlín, Jaroslav Zich, Pavel Knap, Bc.
Michal Šindelář, Ing. Jaroslav Kunta, Tomáš Duspiva, Mgr. Jindřiška Vojnarová,
Jan Červinka
Omluveni: Stanislav Zdeněk
Ověřovatelé: Jaroslav Zich, Tomáš Duspiva
Hosté: [REDACTED]

Program jednání:

1. Projednání záměru obce prodat pozemky p. č. 528/7, p. č. 528/8, k. ú. Útěšnovice
2. Projednání záměru obce pronajmout část pozemku p. č. 307/2, k. ú. Zbraslavice
3. Prováděné práce sokolovna, nabídka odstranění vlhkosti ze zdiva
4. Výběrové řízení – Dopravní infrastruktura – inženýrské sítě na Šibenici
5. Výběrové řízení knihovník/knihovnice
6. Rozpočtové opatření obce č. 11
7. Smlouva o věcném břemeni inženýrské sítě – kanalizace u letiště
8. Opakovaná žádost o dotaci Modernizace tělocvičny ZŠ Zbraslavice
9. Plán inventur na rok 2020
10. Seznámení se schválenými rozpočty příspěvkových organizací

Jednání:

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání, starosta obce doplňuje program o:
 - Žádost o koupi pozemku p. č. 2293, k. ú. Zbraslavice
 - Stížnost na stravování MŠ Zbraslavice
 - Podání žádosti oprava suterénu sokolovny
 - Poptávkové řízení tepelné čerpadlo sokolovna

Hlasování: **Přítomno: 10** **Pro: 10** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**
Usnesení č. 130/2020

2. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 12. 10. 2020.
3. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat pozemky p. č. 528/7, o výměře 119 m² a p. č. 528/8, o výměře 10 m² v k. ú. Útěšnovice. ZO Zbraslavice rozhodlo prodat tyto pozemky [REDACTED]
[REDACTED], za cenu 200,-- Kč za 1 m². Všechny náklady s prodejem bude hradit kupující.

Hlasování: **Přítomno: 10** **Pro: 10** **Proti: 0** **Zdržel se: 0**
Usnesení č. 131/2020

4. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice, v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, pronajmout část pozemku p. č. 3074/2, o výměře 420 m² v k. ú. Zbraslavice. ZO Zbraslavice rozhodlo pronajmout tento pozemek [REDACTED] za cenu 2,-- Kč za 1 m² ročně. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01. 01. 2021

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 132/2020

5. ZO Zbraslavice projednalo možnost odstranění vzlínající vlhkosti zdiva v sokolovně ve Zbraslavicích od firmy OsmoDry. cz s.r.o., Dřínov, formou osmotického elektrofyzikálního systému OsmoDry za cenu 52 514,-- Kč s DPH. Bude zaplacená záloha ve výši 26 257,-- Kč s DPH. Zbytek až po cca půl roce po zjištění pozitivních výsledků. ZO Zbraslavice souhlasí se sepsáním smlouvy o dílo.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 133/2020

6. Zastupitelstvo obce Zbraslavice
po projednání

I. b e r e n a v ě d o m í

- (1) postup komise při hodnocení nabídek a při posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele ve veřejné zakázce „*Technická a dopravní infrastruktura, Zbraslavice, U staré šibenice*“, popsany ve Zprávě o hodnocení nabídek;

II. s c h v a l u j e

- (1) pořadí nabídek ve veřejné zakázce „*Technická a dopravní infrastruktura, Zbraslavice, U staré šibenice*“, navržené komisí ve Zprávě o hodnocení nabídek takto:

obchodní firma účastníka ZŘ:	nabídková cena bez DPH:	pořadí nabídky:
COLAS CZ, a.s.	9 700 000,00 Kč	První
Stavatelství - Mutl, s.r.o.	9 966 868,70 Kč	Druhá
Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.	9 990 000,00 Kč	Třetí
ROKOS STAVBY s.r.o.	11 100 305, 79 Kč	Čtvrtá
Energie – stavební a báňská a.s.	13 945 005,93 Kč	Pátá
STRABAG a.s.	14 791 500,66 Kč	Šestá

- (2) v souladu s ust. § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také „ZZVZ“), vybírá ve veřejné zakázce „*Technická a dopravní infrastruktura, Zbraslavice, U staré šibenice*“ k uzavření smlouvy toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek (tj. nabídka s nejnižší nabídkovou cenou).

Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, který byl zadavatelem vybrán k uzavření smlouvy:

obchodní firma:	COLAS CZ, a.s.
sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
IČ:	26177005
nabídková cena:	9 700 000,00 Kč bez DPH

III. p o v ě ř u j e

Ondřeje Havlovce, starostu obce, k:

- (1) odeslání výzvy k předložení dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ vybranému dodavateli (COLAS CZ, a.s.) ve spolupráci s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností;
- (2) zjištění údajů o skutečném majiteli vybraného dodatele podle § 122 odst. 4 ZZVZ; nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odst. 4 § 122 ZZVZ, pak k výzvě vybranému dodavateli k předložení dokladů dle § 122 odst. 5 ZZVZ;
- (3) oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení „*Technická a dopravní infrastruktura, Zbraslavice, U staré šibenice*“, kterým nezanikla účast, ve spolupráci s osobou pověřenou výkonem zadavatelských činností;
- (4) podepsání smlouvy o dílo se shora uvedeným vybraným dodavatelem takto: Zadavatel nesmí uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem před uplynutím lhůty zákazu uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ. Po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu a poskytnutí nezbytné součinnosti ze strany vybraného dodavatele jsou zadavatel a vybraný dodavatel povinni uzavřít smlouvu bez zbytečného odkladu. Smlouvu je zadavatel povinen uzavřít v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Hlasování: **Přítomno:** 10 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 134/2020

7. Jmenovaná komise vybrala na funkci knihovnice [REDAKCE]. Nástup k 01. 01. 2021. Dosavadní knihovnice p. Marcela Přenosilová ji bude 3 měsíce zaučovat.

8. ZO Zbraslavice schvaluje 11. rozpočtové opatření obce Zbraslavice na rok 2020.

Hlasování: **Přítomno:** 10 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 135/2020

9. ZO Zbraslavice schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – novostavby kanalizace u letiště ve Zbraslavicích na pozemcích parc. č. 2435 a 2454 v k. ú. Zbraslavice. Strana oprávněná: Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora
Strana povinná: Obec Zbraslavice

Hlasování: **Přítomno:** 10 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 136/2020

10. ZO Zbraslavice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci „Modernizace tělocvičny ZŠ Zbraslavice“ v rámci dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR – DT 117d82102B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury.

Hlasování: **Přítomno:** 10 **Pro:** 10 **Proti:** 0 **Zdržel se:** 0
Usnesení č. 137/2020

11. ZO Zbraslavice schvaluje Plán inventur na rok 2020 pro obec Zbraslavice.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 1**
Usnesení č. 138/2020

12. Starosta obce Zbraslavice schvaluje rozpočet příspěvkových organizací na rok 2021.

- Základní škola Zbraslavice - příjmy a výdaje 2 012 500,-- Kč,
PO bude hospodařit s provozním příspěvkem ve výši 1 891 000,-- Kč;
- Mateřská škola Na kopečku Zbraslavice - příjmy a výdaje 661 000,-- Kč,
PO bude hospodařit s provozním příspěvkem ve výši 504 000,-- Kč;
- Školní jídelna Zbraslavice - příjmy a výdaje 1 402 000,-- Kč,
PO bude hospodařit s provozním příspěvkem ve výši 492 000,-- Kč;
- Středisková knihovna Zbraslavice - příjmy a výdaje 687 700,-- Kč,
PO bude hospodařit s provozním příspěvkem ve výši 671 300,-- Kč;

Starosta obce Zbraslavice seznámil ZO Zbraslavice se schválenými rozpočty.

13. ZO Zbraslavice projednalo žádost [REDAKCE] o odkoupení pozemku p. č. 2293, o výměře 734 m², k. ú. Zbraslavice. ZO Zbraslavice po seznámení se stanoviskem SÚ Zbraslavice, který navrhl ponechat část pozemku p. č. 2293, o výměře cca 80 m² pro vjezd na pozemek [REDAKCE] a otáčení vozidel, hlavně případně popelářů, úzký pruh podél cesty. ZO Zbraslavice s tímto postupem souhlasí a pozemek prodá pouze v případě zmenšení pozemku p. č. 2293 o tuto část. Musí se provést geometrické zaměření na náklady žadatele. Po předložení geometrického plánu ZO Zbraslavice vyhlásí záměr prodat tento pozemek.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 7 Proti: 3 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 139/2020

14. ZO Zbraslavice projednalo stížnost na Školní jídelnu Zbraslavice. Jedna nepodepsaná (anonymní) stížnost byla zaslána na Českou školní inspekci, Středočeský inspektorát. Ten na základě toho, že tato stížnost nespadá do kompetence ČŠI, zaslal stížnost k vyřízení zřizovateli obci Zbraslavice. Druhá již podepsaná stížnost je podobná té první. Stručný obsah stížností: připálená, instantní jídla z prošlých surovin, dochucovadla ze škodlivých látek, přeslazené instantní čaje, málo ovoce a zeleniny... Vyjádření ředitelky Školní jídelny, p. Miroslavy Svobodové: zčásti přiznává pochybení, zčásti tvrdí, že se nezakládají na pravdě, navrhuje zřízení stálé stravovací komise pro ochutnávání jídel a kontrolu skladování a složení potravin určených k přípravě pokrmů. Zástupci z MŠ a rodičů dětí trvají na tom, že vše, co v rámci stížnosti předložili, je zdokumentované a pravdivé.

ZO Zbraslavice o způsobu řešení rozhodne na příštím zasedání.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 140/2020

15. ZO Zbraslavice souhlasí s podáním žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj na dotační titul „Rekonstrukce a přestavba veřejných budov“. Bude provedena rekonstrukce suterénu sokolovny. Po dokončení bude sloužit klubovna k setkávání s občany, schůzky důchodců, dětské kroužky při ZŠ, rybářů, myslivců... Celkové náklady cca 2 000 000,-- Kč.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0**
Usnesení č. 141/2020

16. Obec Zbraslavice provedla poptávkové řízení na instalaci tepelného čerpadla do sokolovny ve Zbraslavicích, která je v majetku obce Zbraslavice. Byly osloveny tři firmy.

- Guard systems Microtel s.r.o. – nabídková cena 199 618,-- Kč bez DPH
- Solarinvest-Green Energy s.r.o. – nabídková cena 369 520,-- Kč bez DPH
- TermoWatt s.r.o. – nabídková cena 321 500,-- Kč bez DPH

ZO Zbraslavice vybralo firmu Guard systems Microtel s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou 199 618,-- Kč bez DPH. Bude sepsána smlouva o dílo s touto firmou.

Hlasování: **Přítomno: 10 Pro: 6 Proti: 1 Zdržel se: 3**
Usnesení č. 142/2020

17. Příští zasedání se bude konat 07. 12. 2020 od 17.00 hodin v kanceláři starosty Obce Zbraslavice.

Ověřovatelé: Jaroslav Zich

Tomáš Duspiva

starosta Obce Zbraslavice: Havlovic Ondřej

zapsala: Petra Zdeňková

.....

.....

.....

.....