

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného
dne 10. 03. 2025, kancelář starosty, OÚ Zbraslavice č. p. 7**

Jednání zahájeno v 17:00 hodin

Přítomni: Ondřej Havlovic, Ing. Jaroslav Kunta, Bc. Michal Šindelář, Tomáš Musil,
Pavel Knap, Jaroslav Zich, Tomáš Duspiva, Ing. Miloslava Špiritová, Ing. Pavel Herčík,
Jana Mejstříková DiS., Karel Sechovec

Omluveni:

Ověřovatelé: Ing. Miloslava Špiritová, Jana Mejstříková DiS.

Hosté: xxx

Program jednání:

1. Rozpočtové opatření č. 3
2. Projednání záměru prodat pozemek p. č. 2160/2, k. ú. Zbraslavice
3. Žádost SDH Zbraslavice o finanční příspěvek
4. Možnost koupě víceúčelového stroje
5. Školní jídelna

Jednání:

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání, starosta obce doplňuje program o:
 - Změna Územního plánu obce Zbraslavice č. 5
 - Výběrové řízení vodovodní přípojky Lipina
 - Žádost o finanční příspěvek Život plus, z. ú.
 - Žádost o finanční příspěvek Linka bezpečí, z. s.
 - Smlouva o smlouvě budoucí
 - Nákup interaktivní tabule MŠ
 - Uzavření Smlouvy o podmínkách přístupu k elektronickému aukčnímu systému.

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:11** **Proti:** **Zdržel se:**

Usnesení č. 31/2025

2. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva obce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 10. 02. 2025.
3. ZO Zbraslavice schvaluje 3. rozpočtové opatření obce Zbraslavice na rok 2025.

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:11** **Proti:** **Zdržel se:**

Usnesení č. 32/2025

4. ZO Zbraslavice projednalo záměr obce Zbraslavice v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, prodat pozemek p. č. 2160/2 o výměře 22 m², k. ú Zbraslavice. ZO Zbraslavice rozhodlo prodat tento pozemek p. xxxxx xxxxxxxx. Podmínky prodeje: cena za 1 m² 800,-- Kč, všechny náklady spojené s prodejem bude hradit nabyvatel.

Hlasování: Přítomno:11 Pro:11 Proti: Zdržel se:
Usnesení č. 33/2025

5. ZO Zbraslavice projednalo žádost starosty SDH Zbraslavice o finanční příspěvek na konání oslav 150. výročí založení hasičského sboru ve Zbraslavicích, které se budou konat 07. 06. 2025 na náměstí a v kostele ve Zbraslavicích. ZO Zbraslavice schvaluje finanční příspěvek ve výši 50 000 Kč. OÚ Zbraslavice poskytne administrativní a fyzickou pomoc. ZO Zbraslavice schvaluje sepsání veřejnoprávní smlouvy na výše uvedenou částku.

Hlasování: Přítomno:11 Pro:11 Proti: Zdržel se:
Usnesení č. 34/2025

6. ZO Zbraslavice bylo seznámeno s cenovou nabídkou na koupi víceúčelového nakladače MultiOne 5.3K za cenu 1 000 000,-- Kč bez DPH.

7. ZO po projednání šesti podnětů změn funkčního využití plochy, které byly schváleny usneseními č. 61/2024, 62/2024, 24/2025, 25/2025, 26/2025 28/2025, rozhodlo o pořízení změny č. 5 územního plánu Zbraslavice.

Obec Zbraslavice požádá odbor regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kutná Hora jako pořizovatele o pořízení změny územního plánu Zbraslavice. Projektová dokumentace změny územního plánu Zbraslavice musí být vypracována oprávněnou autorizovanou osobou.

ZO konstatuje, že změna územního plánu Zbraslavice je vyvolána soukromými zájmy jednotlivých podatelů. ZO proto rozhodlo, že veškeré náklady spojené s pořízením změny územního plánu Zbraslavice včetně nákladů na vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně budou hradit s výjimkou pozemků v zahrádkářské kolonii poměrnou částkou podatelé.

- I. ZO Zbraslavice schvaluje, aby byla pořízena změna č. 5 územního plánu Zbraslavice.

Hlasování: Přítomno:11 Pro:11 Proti: Zdržel se:
Usnesení č. 35/2025

- II. ZO Zbraslavice ustanovuje osobou určeného zastupitele pro pořízení změny č. 5 územního plánu Zbraslavice Ondřeje Havlovce, starostu obce.

Hlasování: Přítomno:11 Pro:11 Proti: Zdržel se:
Usnesení č. 36/2025

8. ZO Zbraslavice souhlasí s provedením výběrového řízení na stavební práce s názvem „Obec Lipina – novostavba vodovodních přípojek“. Pro Obec Zbraslavice provede VHS Vrchlice – Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, IČ: 46356967.

Hlasování: Přítomno:11 Pro:11 Proti: Zdržel se:
Usnesení č. 37/2025

9. ZO Zbraslavice projednalo žádost, organizace Život Plus, z. ú., o finanční příspěvek na činnost organizace v roce 2025. ZO Zbraslavice schvaluje příspěvek ve výši 10 000,-- Kč a sepsáním veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:8** **Proti:** **Zdržel se:3**
Usnesení č. 38/2025

10. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky Linky bezpečí, z.s. o finanční příspěvek ve výši 7 500,-- Kč. ZO Zbraslavice souhlasí s finančním příspěvkem a sepsáním veřejnoprávní smlouvy. ZO Zbraslavice s příspěvkem nesouhlasí.

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:8** **Proti:** **Zdržel se:3**
Usnesení č. 39/2025

11. ZO Zbraslavice projednalo žádost zaslanou do ZŠ Zbraslavice a bylo seznámeno s písemným vyjádřením ředitelky ZŠ Zbraslavice.

ZO Zbraslavice pro další komunikaci se školní jídelnou pověřuje Karla Sechovce.

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:9** **Proti:** **Zdržel se:2**
Usnesení č. 40/2025

12. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 238136, název stavby: K-KH – Zbraslavice, Rápošov č. parc. 258/1. Dotčený pozemek parc. č. 341/1 v k.ú. Rápošov.

Budoucí povinná: Obec Zbraslavice

Budoucí oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:11** **Proti:** **Zdržel se:**
Usnesení č. 41/2025

13. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje žádost ředitelky MŠ o nákup interaktivní tabule do MŠ Zbraslavice za cca 135 000,-- Kč. Nákup bude proplacen z finančních prostředků MŠ Zbraslavice.

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:11** **Proti:** **Zdržel se:**
Usnesení č. 42/2025

14. V souvislosti se schválením zákona č. 36/2025 Sb., zákon, kterým se mění zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony (dále jen „ZMS“), nabyla od 1.3.2025 účinnosti také novela zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. Tato novela výrazně zjednodušuje a zpřehledňuje převody nepotřebných státních nemovitostí na obce a kraje, a mimo jiné zavádí nárokové převody zákonem vymezeného majetku státu na územní samosprávné celky, a naopak vybraného majetku územních samosprávných celků na stát, a to za předem daných podmínek.

V souvislosti s novelou Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) poskytuje vzájemnou informovanost státních institucí v režimu ZMS, obcí a krajů o záměru zcizit nepotřebnou nemovitost prostřednictvím webových stránek - www.nabidkamajetku.gov.cz. Tato aplikace nově obsahuje i možnost o nemovitost jednoduše požádat. Prostřednictvím této aplikace lze nejen snadno inzerovat nepotřebný majetek široké veřejnosti, ale i digitální, transparentní formou s ním nakládat. Pro využití aplikace je nezbytné s ÚZSVM uzavřít smlouvu o přístupu. ZO Zbraslavice souhlasí s uzavřením Smlouvy o podmínkách přístupu k elektronickému aukčnímu systému.

Hlasování: **Přítomno:11** **Pro:11** **Proti:** **Zdržel se:**
Usnesení č. 43/2025

15. Příští zasedání se bude konat 07. 04. 2025 od 17.00 hodin v kanceláři starosty, OÚ Zbraslavice.

Jednání ukončeno v 19:05 hodin.

Ověřovatelé:

Ing. Miloslava Špiritová

.....

Jana Mejstříková DiS.

.....

starosta Obce Zbraslavice:

Havlovic Ondřej

.....

zapsal:

Ing. Pavel Herčík

.....