



OBECNÍ ÚŘAD ZBRASLAVICE okres Kutná Hora	
D O S L O	18-10-2018 440/2018/ZRDA
Č. j.:
Přílohy:

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha, Pobočka Kutná Hora
Benešova 97, Hlouška, 284 01 Kutná Hora

Spisová značka.: 2RP19597/2012-130706/04
Č.j.: SPU 447324/2018

SPU 447324/2018



000480357437

Vyřizuje: Ing. Jiří Vrba
Telefon: 725949837
E-mail: j.vrba@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Kutné Hoře dne: 17. 10. 2018

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora (dále jen „pobočka“) ze dne 6.6.2018 č.j. SPU 268257/2018 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Malá Skalice a části katastrálního území Velká Skalice zpracovaný firmou GEOVAP spol. s r.o., IČ: 15049248, Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, pod číslem zakázky 55/2016 Ing. Danielem Haklem, který jsou osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 10.7. 2018.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora, podle § 11 odst. 8 zákona

rozhodla

o výměně nebo přechodu vlastnických práv v obvodu pozemkových úprav v obci Zbraslavice - katastrálním území **Malá Skalice** a části katastrálního území Velká Skalice, jak je uvedeno ve zvláštní příloze, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Seznam účastníků řízení:

Prchalová Zdeňka, nar. 12.12. 1954, Zbraslavice 287,
Bukovič Roman, nar. 15.10. 1977, Velká Skalice 4,
Měšťánek Luboš, nar. 27.6. 1973, Nová 236, Zruč nad Sázavou
Vopěnková Hana, nar. 7.1. 1945, J.Myslbeka 1232/10, Čáslav
AGRO PODLESÍ, a.s., IČO: 25714350, Červené Janovice 55,
Krajská správa a údržba silnic, p.o., IČO: 70891095, Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov
Mrázek Ivo, nar. 19.2. 1967, Jungmanova 19/7, Praha 1
Obec Zbraslavice, IČO: 236641, Zbraslavice 7,
Štrobl Karel, nar. 15.4.1940, Malá Skalice 4
Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774 Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov

ODŮVODNĚNÍ

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 6.6. 2018 č.j. SPU 268257/2018, které nabylo právní moci dne 10.7.2018, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Malá Skalice a části katastrálního území Velká Skalice zpracovaný firmou GEOVAP spol. s r.o., IČ: 15049248, Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice pod číslem zakázky 55/2016 Ing. Danielem Haklem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Proti tomuto rozhodnutí nebylo v řádné lhůtě podáno odvolání.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Na základě výše uvedených skutečností, digitální katastrální mapy pro katastrální území Malá Skalice ZPMZ č. 37 a pro katastrální území Velká Skalice ZPMZ č. 99 vyhotovených firmou GEOVAP spol. s r.o., IČ: 15049248, Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, se mění vlastnická práva tak, jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí. Vlastníkům, kterým se rozhodnutí doručuje, je k rozhodnutí připojena jen ta část přílohy, která se týká konkrétní osoby.

Podle § 11 odst. 13 zákona přechází zástavní právo, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkové úpravy, na nový pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu.

Na základě § 4 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., (správní řád) Vás ve smyslu § 13a odst. 7 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, upozorňujeme na skutečnost, že dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí Vám vzniká povinnost oznámit správci daně změny údajů uvedených v daňovém přiznání nejpozději do 31. ledna 2019. Bližší informace Vám poskytne příslušný finanční úřad.

Tímto rozhodnutím podle ustanovení § 11 odst. 8 zákona, zanikají dosavadní nájemní vztahy, zatímni bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká k 1. říjnu běžného roku.

Podle § 11 odst. 10 zákona Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kutná Hora oznamuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou a současně jej doručuje všem vlastníkům pozemků dotčených pozemkovými úpravami. Rozhodnutí bude vyvěšeno na úředních deskách Obecního úřadu Zbraslavice a Státního pozemkového úřadu, Pobočka Kutná Hora. Po nabytí právní moci doručí toto rozhodnutí Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, který zapíše uvedené změny ve vlastnictví pozemků do katastru nemovitostí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).



Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora
Státní pozemkový úřad

1. Příloha č. 1 k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 447324/2018. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.
2. Příloha č. 2a k výrokové části rozhodnutí č.j. SPU 447324/2018. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.
3. Žádost o vytyčení pozemků

Rozdělovník:

Rozhodnutí č. j. SPU 447324/2018 ze dne 16.10. 2018 obdrží:

- I. **Pobočce Kutná Hora známí účastníci řízení**, kterým se dle § 11 odst. 5 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétního účastníka řízení. Na doručenkou **dle seznamu účastníků řízení**, který je součástí výroku tohoto rozhodnutí.
- II. **Pobočce Kutná Hora neznámí účastníci řízení**, jejichž práva nebo právem chráněné zájmy by mohly být při řízení o pozemkových úpravách v katastrálním území Malá Skalice a části katastrálního území Velká Skalice, veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Zbraslavice, úřední desce Pobočky Kutná Hora a v elektronické podobě na internetové adrese www.eagri.cz.
- III. **Po nabytí právní moci** – Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **36** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Prchalová Zdeňka, Zbraslavice, Zbraslavice 287, 28521	546212/0444	OFO 1/1	OFO 1/1

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
29	273 m ²	ostatní plocha	27		180
30	12200 m ²	orná půda		27	180
36/1	511 m ²	trvalý travní porost		27	180
36/2	555 m ²	trvalý travní porost		27	180
36/3	297 m ²	vodní plocha	8		180
37	126 m ²	ostatní plocha	27		180
38	8840 m ²	orná půda		27	180
39/1	1879 m ²	trvalý travní porost		27	180
Celkem	24681 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v opodle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic** k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
121	6890 m ²	trvalý travní porost		27		74612 - 4187 m ² 75011 - 2616 m ² 76811 - 87 m ²
122	8969 m ²	orná půda		27		74612 - 8885 m ² 75011 - 84 m ²
123	10041 m ²	orná půda		27		72911 - 5439 m ² 74612 - 4536 m ² 76811 - 66 m ²
124	390 m ²	ostatní plocha	19			- Nebonitováno
Celkem	26290 m ²					

Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

8	koryto vodního toku umělé
19	zeleň
27	neplodná půda

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **1475** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Bukovič Roman, Zbraslavice, Velká Skalice 4, 28401	771015/0833	OFO 1/1	

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění
 pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
23/6	7548 m ²	orná půda		27	180
34	8546 m ²	orná půda		27	180
35	158 m ²	ostatní plocha	27		180
Celkem	16252 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**
 k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
125	7171 m ²	orná půda		27		72901 - 2382 m ² 72911 - 4789 m ²
126	8839 m ²	orná půda		27		72911 - 1148 m ² 74612 - 7524 m ² 76811 - 167 m ²
127	242 m ²	ostatní plocha	19			- Nebonitováno
Celkem	16252 m ²					

Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27	zemědělský půdní fond
----	-----------------------

Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

19	zeleň
27	neplodná půda

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **1512** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Měšťánek Luboš, Nová 236, Zruč nad Sázavou, Zruč nad Sázavou, 28522	730627/0840	OFO 1/4	
Vopěnková Hana, J. Myslbeka 1232/10, Čáslav, Čáslav-Nové Město, 28601	455107/044	OFO 3/4	

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešení/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění
 pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
33	6885 m ²	orná půda		27	180
Celkem	6885 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**
 k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
128	272 m ²	trvalý travní porost		27		75011 - 272 m ²
129	6613 m ²	orná půda		27		72911 - 5006 m ² 74612 - 896 m ² 75011 - 711 m ²
Celkem	6885 m ²					

Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitostí

27 zemědělský půdní fond

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **1518** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
AGRO PODLEŠÍ, a.s., Červené Janovice, Červené Janovice 55, 28542	25714350	OPO 1/1	

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
43/1	12791 m ²	orná půda		27	180
43/2	440 m ²	orná půda		27	180
Celkem	13231 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v opodle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic** k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
130	13716 m ²	orná půda		27		72901 - 1530 m ² 72911 - 10931 m ² 75011 - 1255 m ²
Celkem	13716 m ²					

Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**

Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **1519** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha, Smíchov, 15000	70891095	OPO 1/1	

Jméno	IDENT/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha, Smíchov, 15000	00066001	OPO 1/1	
Typ oprávnění: <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>			

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
120	6252 m ²	ostatní plocha	16		180
Celkem	6252 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**
k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
132	6665 m ²	ostatní plocha	16			- Nebonitováno
Celkem	6665 m ²					

Názvy k použitým způsobům využití nemovitostí

16	silnice
----	---------

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**

Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **1520** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Mrázek Ivo, Jungmannova 19/7, Praha, Nové Město, 11000	670219/0550	OFO 1/1	

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
117/2	1390 m ²	ostatní plocha	27		33, 54, 66, 180
Celkem	1390 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic** k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
133	1390 m ²	ostatní plocha	16		33, 54, 66	- Nebonitováno
Celkem	1390 m ²					

Názvy k použitým způsobům využití nemovitostí

16	silnice
27	neplodná půda

Příloha č. 2a

k výroku č. 2 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018

Listina Z-12232/2010-205: *Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) PFCR-676325/2010 /45 ze dne 9.12.2010.*

Typ oprávnění: Zástavní právo zákonné - 33
Text břemene: ve výši 6.680.055,- Kč
Povinnost k: Původní parcely: 117/2 přechází na parcely dle schváleného návrhu 133
Oprávnění pro: Česká republika, 00000001, OPO
Povinný subjekt: Mrázek Ivo, Jungmannova 19/7, Praha, Nové Město, 11000 (Ident:670219/0550)
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Listina Z-12232/2010-205: *Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) PFCR-676325/2010 /45 ze dne 9.12.2010.*

Typ oprávnění: Předkupní právo - 54
Text břemene:
Povinnost k: Původní parcely: 117/2 přechází na parcely dle schváleného návrhu 133
Oprávnění pro: Česká republika, 00000001, OPO
Povinný subjekt: Mrázek Ivo, Jungmannova 19/7, Praha, Nové Město, 11000 (Ident:670219/0550)
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Listina Z-12232/2010-205: *Ohlášení vzniku zástavního a předkupního práva (zák.č.95/1999 Sb.) PFCR-676325/2010 /45 ze dne 9.12.2010.*

Typ oprávnění: Omezení dispozičních práv - 66
Text břemene: zákaz zřizování dalších zástavních práv
Povinnost k: Původní parcely: 117/2 přechází na parcely dle schváleného návrhu 133
Oprávnění pro:
Povinný subjekt: Mrázek Ivo, Jungmannova 19/7, Praha, Nové Město, 11000 (Ident:670219/0550)
Pořadí k

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **10001** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Obec Zbraslavice, Zbraslavice, Zbraslavice 7, 28521	00236641	OPO 1/1	

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
23/5	330 m ²	ostatní plocha	17		54, 180
39/2	12 m ²	trvalý travní porost		27	180
42/3	604 m ²	trvalý travní porost		27	180
111/2	2233 m ²	ostatní plocha	17		180
111/3	353 m ²	ostatní plocha	17		180
115/2	984 m ²	ostatní plocha	17		180
116/1	1244 m ²	ostatní plocha	17		180
117/3	101 m ²	ostatní plocha	17		180
Celkem	5861 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v opodle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic** k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
131	151 m ²	ostatní plocha	17	27		- Nebonitováno
134	1951 m ²	ostatní plocha	17			- Nebonitováno
135	521 m ²	ostatní plocha	17		54	- Nebonitováno
136	2544 m ²	ostatní plocha	17			- Nebonitováno
137	197 m ²	ostatní plocha	17			- Nebonitováno
Celkem	5364 m					

Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

17 ostatní komunikace

Příloha č. 2a

k výroku č. 2 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018

Listina *Z-17400001/1999-205: Smlouva o věcném předkupním právu V14-3422/1998*
POLVZ:11999 KATUZ:791849 LISTDRUH:64

Typ oprávnění: Předkupní právo - 54
Text břemene:
Povinnost k: Původní parcely: 23/5 přechází na parcely dle schváleného návrhu 135
Oprávnění pro: Štrobl Jan,Zbraslavice, Malá Skalice 4, 28401, 300718/036, OFO,Štrobl Karel,Zbraslavice,
 Malá Skalice 4, 28401, 400415/064, OFO
Povinný subjekt:
Pořadí k

 datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **10004** v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Štrobl Karel, Zbraslavice, Malá Skalice 4, 28401	400415/064	OFO 1/1	

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění
 pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
16	4622 m ²	ostatní plocha	27		180
23/1	80190 m ²	orná půda		27	180
23/2	17001 m ²	trvalý travní porost		27	180
23/3	130 m ²	ostatní plocha	27		180
23/7	261 m ²	ostatní plocha	27		180
25	34676 m ²	orná půda		27	180
100/1	106285 m ²	orná půda		27	180
100/2	41 m ²	vodní plocha	8		180
100/3	49 m ²	vodní plocha	8		180
102	1931 m ²	vodní plocha	10		180
105/1	21646 m ²	vodní plocha	10		180
105/3	48 m ²	vodní plocha	10		180
108/1	3125 m ²	trvalý travní porost		27	180
108/2	67 m ²	vodní plocha	8		180
Celkem	270072 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791849 Malá Skalice u Zbraslavic**
 k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
139	103423 m ²	orná půda		27		72904 - 11657 m ² 72911 - 51221 m ² 72951 - 11423 m ² 72954 - 9252 m ² 73211 - 19656 m ² 75001 - 214 m ²
140	1591 m ²	trvalý travní porost		27		72911 - 435 m ² 72951 - 921 m ² 73211 - 145 m ² 75001 - 84 m ² 75051 - 6 m ²

141	4007 m ²	ostatní plocha	19		- Nebonitováno
142	817 m ²	vodní plocha	8		- Nebonitováno
143	1118 m ²	vodní plocha	10		- Nebonitováno
144	4256 m ²	trvalý travní porost		27	72911 - 185 m ² 72941 - 6 m ² 72951 - 206 m ² 75001 - 3859 m ² 75001 - 407 m ²
145	407 m ²	trvalý travní porost		27	75001 - 407 m ²
146	129 m ²	vodní plocha	8		- Nebonitováno
147	245 m ²	trvalý travní porost		27	75001 - 245 m ²
148	13727 m ²	vodní plocha	10		- Nebonitováno
149	41 m ²	vodní plocha	8		- Nebonitováno
150	2866 m ²	ostatní plocha	19		- Nebonitováno
151	1397 m ²	trvalý travní porost		27	74612 - 904 m ² 76811 - 493 m ²
152	32831 m ²	orná půda		27	72911 - 20332 m ² 74612 - 9348 m ² 75001 - 3151 m ²
153	11766 m ²	trvalý travní porost		27	72911 - 3961 m ² 72941 - 7561 m ² 75001 - 244 m ²
154	1497 m ²	ostatní plocha	19	27	- Nebonitováno
155	1984 m ²	ostatní plocha	27		- Nebonitováno
156	594 m ²	ostatní plocha	27		- Nebonitováno
157	1774 m ²	ostatní plocha	27		- Nebonitováno
158	378 m ²	vodní plocha	8		- Nebonitováno
159	85224 m ²	orná půda		27	72901 - 21796 m ² 72911 - 57147 m ² 72941 - 6281 m ²
Celkem	270072 m ²				

Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

8 koryto vodního toku umělé
 10 vodní nádrž umělá
 19 zeleň
 27 neplodná půda

Příloha č. 1

k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018

Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **36** v katastrálním území **791881 Velká Skalice**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Prchalová Zdeňka, Zbraslavice, Zbraslavice 287, 28521	546212/0444	OFO 1/1	OFO 1/1

pozbývá / a jí vlastnické právo k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
60/1	12367 m ²	trvalý travní porost		27	180
60/3	3221 m ²	trvalý travní porost		27	180
60/5	2140 m ²	vodní plocha	8		180
Celkem	17728 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

nabývá / a jí vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791881 Velká Skalice**
k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
202	13712 m ²	trvalý travní porost		27		73211 - 327 m ² 74612 - 437 m ² 75011 - 12093 m ² 76811 - 855 m ²
203	2409 m ²	vodní plocha	8			- Nebonitováno
Celkem	16121 m ²					

Názvy k použitým způsobům ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

8 koryto vodního toku umělé

Příloha č. 1**k výroku č. 1 rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočky Kutná Hora č. j. SPU 447324/2018**Vlastník/ci pozemku/ů zapsaného/ých na LV č. **10013** v katastrálním území **791881 Velká Skalice**

Jméno	RČ/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha, Smíchov, 15000	70891095	OPO 1/1	

Jméno	IDENT/IČO	Podíl KN	Navržený Podíl
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha, Smíchov, 15000	00066001	OPO 1/1	
Typ oprávnění: <i>Hospodaření se svěřeným majetkem kraje</i>			

p o z b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v o k pozemku/ům zahrnutému/ým do

pozemkových úprav a řešenému/ým podle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovanému/ým v katastru nemovitostí jako parcela/y:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno/jiné věcné právo
164/2	558 m ²	ostatní plocha	16		180
Celkem	558 m ²				

Výše jmenovaná/né osoba/osoby

n a b ý v á / a j í v l a s t n i c k é p r á v opodle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území **791881 Velká Skalice** k pozemku/ům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	břemeno	kód BPEJ - výměra m ²
204	590 m ²	ostatní plocha	16			- Nebonitováno
Celkem	590 m ²					

Názvy k použitým způsobům využití nemovitosti

16 silnice