

# Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 135/2013 - 3.Výst  
Vyřizuje: Jan Jursík  
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz  
Telefon: 327591411  
IdDS: rbkb3mw

Zbraslavice, dne: 10.12.2013

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VÝZVA K DOPLNĚNÍ PODKLADŮ

Dne 23.10.2013 podal **Ing. Michal Holík (nar. 24.8.1983), Zbraslavice 331, 285 21 Zbraslavice** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **oplocení pozemků: pozemkové parcely parcelní čísla 1294/47 (trvalý travní porost) a 1294/50 (orná půda) v kat. území Zbraslavice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby. Dne 2.12.2013 obdržel zdejší stavební úřad sdělení Státního pozemkového úřadu, pobočky v Kutné Hoře, že nabylo právní moci rozhodnutí SPÚ č.j. 428167/2013 ze dne 31.10.2013, kterým vlastníci pozbývají vlastnické právo k nemovitostem zahrnutým do Komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) a nabývají vlastnické právo k nemovitostem podle schváleného návrhu KPÚ. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 24.11.2013. V důsledku tohoto rozhodnutí došlo k přečíslování původních pozemků, ke změně výměry a ke změně umístění. Zobrazení nových pozemků v mapě je v internetové aplikaci CUZK k dispozici od 9.12.2013. Z ní je zřejmé nové číslování pozemků žadatele:

- č. parc. 2954/2, orná půda, o výměře 4601 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslavice, vlastník **Ing. Michal Holík**
- č. parc. 2954/1, orná půda, o výměře 3069 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbraslavice, vlastník **Marie Holíková**

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad svolal k projednání žádosti stavebníka ústní jednání, které se konalo dne 6.12.2013 na Obecním úřadu ve Zbraslavicích. Z jednání byl pořízen protokol. K zahájení územního řízení vznesli námitku účastníci řízení, vlastníci sousedních pozemků, manželé Václav a Miroslava Kořínkovi, bytem Zbraslavice 76, 285 21 Zbraslavice. *V námitce uvádějí, že nesouhlasí s umístěním stavby oplocení pozemků parc. č. 1294/47 a 1294/50 (označení před KPÚ), dokud nebudou hranice pozemků vzniklých z KPÚ stabilizovány geodetickými značkami v terénu. Do doby geodetického vytýčení nových hranic pozemků dle KPÚ nemohou posoudit zmiňovaný přístup na pozemek v jejich vlastnictví.*

Vzhledem k tomu, že žádost stavebníka spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro její řádné posouzení a rozhodnutí ve věci, Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, stavebníka **v y z ý v á**, aby nejpozději **do 31.5.2014** předložené podání doplnil o:

- 1) **novou grafickou přílohu – situační výkres s umístěním stavby oplocení, vypracovaný na podkladě nového číslování pozemků dle KPÚ**
- 2) **výsledek vytýčení (např. měřický náčrt) pozemků po provedené KPÚ. Ing. Michal Holík požádá Státní pozemkový úřad v Kutné Hoře o vytýčení pozemků, které mají být oploceny. O termínu vytýčení bude předem informovat vlastníky sousedních nemovitostí – manžele Kořínkovy**

### 3) doklad o uhrazení správního poplatku za vydání územního rozhodnutí ve výši 1000,-- Kč

Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, územní řízení o umístění stavby bude v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

## USNESENÍ

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby

takto:

Územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### **p ř e r u š u j e**

do doby úplného odstranění nedostatků podání, nejpozději však **do 31.5.2014.**

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Ing. Michal Holík (nar. 24.8.1983), Zbraslavice 331, 285 21 Zbraslavice

## O d ů v o d n ě n í

Předložená žádost stavebníka spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro její řádné posouzení a rozhodnutí ve věci a je nutné ji doplnit o podklady uvedené ve výzvě. Bez těchto podkladů nelze rozhodnout o podané žádosti.

## P o u č e n í

Proti tomuto usnesení mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení usnesení. Odvolání se podává u zdejšího úřadu v potřebném počtu stejnopisů tak, aby každý účastník řízení obdržel jeden stejnopis a jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu. Rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Jan Jursík  
vedoucí stavebního úřadu

*otisk úředního razítka  
elektronicky podepsáno*

## **R o z d ě l o v n í k**

**Účastníci řízení:**

Ing. Michal Holík, Zbraslavice 331, 285 21 Zbraslavice

Marie Holíková, Zbraslavice 331, 285 21 Zbraslavice  
Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů. Poslední den této lhůty je dnem doručení usnesení*

Blahoslav Chudoba, Zbraslavice 342, 285 21 Zbraslavice  
Václav Kořínek, Zbraslavice 76, 285 21 Zbraslavice  
Miroslava Kořínková, Zbraslavice 76, 285 21 Zbraslavice  
Rudolf Kroutil, Sekaninova 551/38, 128 00 Praha 28  
Soňa Kroutilová, Sekaninova 551/38, 128 00 Praha 28  
MUDr. Pavla Krtilová, Zbraslavice 230, 285 21 Zbraslavice  
Jitka Lutrová, Zbraslavice 224, 285 21 Zbraslavice  
Mgr. Marie Macháčková, Zbraslavice 272, 285 21 Zbraslavice  
Marcela Vlasáková, Zbraslavice 373, 285 21 Zbraslavice

Kristián Betker, Zbraslavice 223, 285 21 Zbraslavice - *zemřel*  
Marie Betkerová, Zbraslavice 223, 285 21 Zbraslavice - *zemřela. Právní nástupce je ve smyslu § 32 odst. 2e) správního řádu osobou, která není známa. Usnesení o přerušení územního řízení proto bude tomuto účastníkovi doručeno veřejnou vyhláškou*

**Dotčené orgány:**

Městský úřad odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1  
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Vyvěšeno dne 10.12.2013  
Razítko, podpis

Sejmuto dne 27.12.2013  
Razítko, podpis