

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad

Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice

tel./fax 327591411

Č.j: 161/2015 - 2.Výst
Vyřizuje: Jan Jursík
E-mail: stavebni@obeczbraslavice.cz
Telefon: 327591411
IdDS: rbkb3mw

Zbraslavice, dne: 12.10.2015

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 6.10.2015 podali **Milan Kymel (nar. 15.7.1956), Prokopa Velikého 1346, 250 82 Úvaly a Miluše Kymlová (nar. 8.9.1957), Prokopa Velikého 1346, 250 82 Úvaly** na základě plné moci zastoupení **Jaroslavem Štecherem (nar. 21.1.1977), Havlíčkova 183, 584 01 Ledeč nad Sázavou** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **vrtaná studna** na pozemku: **stavební parcela parcelní číslo 3 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Krasoňovice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Popis záměru:

Stavba vrtané studny pro zásobování rodinného domu čp. 4 v Krasoňovicích vodou. Vrtaná studna bude vyhloubena o průměru 220/205 mm, výstroj bude provedena atestovanými pažnicemi PVC o průměru 140 mm. Hloubka vrtané studny bude 30 m. Hladina podzemní vody v předmětném prostoru se předpokládá v hl. 20 až 25 m, ustálená hladina II. hlubší zvodně v hl. 10 m p.t. Vrchní kvarterní zvođen (v případě, že bude zastížena) bude izolována. Výstroj pažnic bude provedena standardním způsobem. V horní části vrtané studny bude umístěna plná pažnice, ve zvodnělém úseku vrtané studny bude perforovaná pažnice a v dolní části bude umístěna plná pažnice tzv. kalník. Zhlaví vrtané studny bude řešeno pomocíbetonové skružové šachty o průměru 1000/800 mm.

Bude provedeno připojení vody ze studny do objektu rodinného domu přípojkou PE 32 mm o délce 11 m. Ke studni bude zřízen přívod el. energie NN kabelem CYKY, v souběhu s vodovodní přípojkou. Ve studni bude zavěšeno ponorné čerpadlo.

Odstupové vzdálenosti: stavba studny bude na pozemku umístěna ve vzdálenosti 11,00 m od rodinného domu žadatelů a ve vzdálenosti 7,00 m od hranice s pozemkem parc. č. 219/1 v k.ú. Krasoňovice.

Záměr je navržen v zastavěném území obce Zbraslavice, část Krasoňovice. Pro osadu Krasoňovice není zpracována územně plánovací dokumentace.

Obecní úřad Zbraslavice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a současně nařizuje veřejné ústní jednání na den

13.11.2015 (pátek) v 10:00 hodin.

Místo konání: na Obecním úřadu ve Zbraslavicích.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí může každý nahlížet u Obecního úřadu Zbraslavice, stavebního úřadu po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce a při veřejném ústním jednání.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního

rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na pozemku č. parc. 608/4 ve Šlechtíně, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Závazná stanoviska, námitky a připomínky

- 1) Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- 2) K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.
- 3) Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody pro podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4), se nepřihlíží.
- 4) Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Před vydáním územního rozhodnutí žadatel doloží:

- doklad o uhrazení správního poplatku ve výši 300,-- Kč (přiložená složenka)

Jan Jursík
vedoucí stavebního úřadu

*otisk razítka
elektronicky podepsáno*

Rozdělovník

Účastníci řízení

Jaroslav Štecher, Havlíčkova 183, 584 01 Ledeč nad Sázavou, adresa pro doručování: Husovo náměstí 15, 584 01 Ledeč nad Sázavou
Josef Pauš, Krasoňovice 4, 285 22 Zruč nad Sázavou

Miloslava Paušová, Krasoňovice 4, 285 22 Zruč nad Sázavou
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje přisp. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Josef Pokorný, Krasoňovice 5, 285 22 Zruč nad Sázavou
Jaroslava Fišerová, Krasoňovice 26, 285 22 Zruč nad Sázavou
Obec Zbraslavice, Zbraslavice 7, 285 21 Zbraslavice *se žádostí o vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce.*

Dotčené orgány:

Městský úřad, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad, odbor územního plánování, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora 1

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Vyvěšeno dne 12.10.2015
Razítko, podpis

Sejmuto dne 13.11.2015
Razítko, podpis