

- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

písmeno g) uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení,

- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

písmeno h) uchazeč prokáže předložením potvrzení příslušného orgánu či instituce,

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

písmeno i) uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení,

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

písmeno j) uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení,

- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

písmeno k) uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů v obdobně v rozsahu uvedeném v § 53 odst. 3 zákona.

Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

7.3. Profesní kvalifikační předpoklady

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) V období dle § 54 písm. a) zákona výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního

rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (tj. lhůty pro podání nabídek) starší 90 kalendářních dnů.

- b) V období dle § 54 písm. b) zákona dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (tj. předložení výpisu ze živnostenského rejstříku). Oprávněním k podnikání se pro tuto veřejnou zakázku rozumí oprávnění k podnikání vydané podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, to znamená předložení zejména následujících živnostenských oprávnění:

- živnostenské oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování, popř. jiné oprávnění obdobného charakteru, které odpovídá předmětu plnění veřejné zakázky.

- c) V období dle § 54 písm. d) zákona dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením kopie níže požadovaných dokladů:

- **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby**, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb. (autorizovaný inženýr)

Současně musí dodavatel uvést, v jakém pracovně právním vztahu je osoba prokazující tuto kvalifikaci k dodavateli (např. předložením prohlášení oprávněné osoby dodavatele o tom, že uvedená osoba je jeho zaměstnancem nebo doložením fotokopie dokladu o jiném pracovně právním vztahu).

Není-li tato odpovědná osoba zaměstnancem dodavatele, musí být předložena smlouva o budoucí spolupráci v období ve smyslu § 51 odst. 4 zákona.

7.4. Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele

Dodavatel v období souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a z jeho obsahu musí vyplývat, že dodavatel splňuje požadavek ekonomické a finanční způsobilosti. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Zadavatel si od uchazeče, který je účetní jednotkou ve smyslu zákona 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje právo požadovat předložení kopie účetní závěrky za poslední vykazované období sestavenou podle § 18 odst. 3 a výroční zprávu za totéž období dle § 21 zákona 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pokud uchazeč nezveřejnil tyto

údaje ve smyslu odst. 4 § 21a zákona 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu podle § 66 zákona č.304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů nebo v případě, že zadavatel tyto údaje ve veřejně dostupných prostředcích nenalezl.

7.5. Technické kvalifikační předpoklady

V období souladu s § 56 zákona zadavatel vymezuje tyto technické kvalifikační předpoklady:

a) V období dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona:

Rozsah požadovaných informací a dokladů v období dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v období dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných osvědčení objednatelů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu, složitosti předmětu plnění veřejné zakázky v období dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud za posledních 5 let provedl alespoň:

- 3 předmětu této zakázky odpovídající stavební práce stejného či obdobného charakteru (zateplovací stavební práce a to ve finančním rozsahu min. 2.100 tis. Kč bez DPH za každou požadovanou stavební práci

b) V období dle § 56 odst. 3 písm. c) zákona:

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:

Dodavatel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v období dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele, a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Strukturovaný profesní životopis musí obsahovat u každé uváděné osoby: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, podíl na realizaci této veřejné zakázky.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu, složitosti předmětu plnění veřejné zakázky v období dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým splňující následující požadavky zadavatele:

- **Stavbyvedoucí** – autorizace v oboru pozemní stavby, min. 5 let praxe v oboru, minimálně 1 dokončená stavba ve finančním objemu min. 1.500 tis. Kč bez DPH, jejímž předmětem byly stavební práce a dodávky, které odpovídaly předmětu této veřejné zakázky.

7.6. Ostatní požadavky pro splnění kvalifikačních předpokladů

Veškeré informace a doklady prokazující splnění kvalifikace a požadavků tak, jak jsou zadavatelem požadovány v čl. 7.2, 7.3, 7.4, a 7.5., je dodavatel povinen prokázat ve lhůtě pro podání nabídky.

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče. V případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikace.

Neprokáže-li uchazeč splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude v období podle ustanovení § 60 odst. 1 zákona vyloučen ze zadávacího řízení.

8. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím subdodavatelů

Zadavatel připouští, aby uchazeč (dodavatel) zadal část veřejné zakázky subdodavateli. Zadavatel v souladu s ustanovením v období § 44 odst. 6 zákona požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením věcné specifikace,

materiálového a technologického řešení subdodávek a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky – viz níže).

Pořadové číslo subdodavatele	Subdodavatel (obchodní firma nebo název/ obchodní firma nebo jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky	Finanční podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky (v %)
1				
2				
...				
až x				

Dodavatel předloží zadavateli výše uvedený seznam subdodavatelů, ze kterého bude patrné, jakou část díla a v jakém objemu provádí pro dodavatele každý subdodavatel.

Dodavatel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy o dílo. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

Dodavatel, který podá nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodá nabídku v zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.

V rámci tohoto bodu zadávací dokumentace důrazně upozorňujeme uchazeče, aby vzali na zvláštní zřetel povinnost průběžné vedení seznamu subdodavatelů vycházející z podmínek uvedených v čl. 5.7. Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP ve verzi ke dni 6.10.2014 s účinností od 6.10.2014.

Odkaz:

<http://www.opzp.cz/soubor-ke-stazeni/52/15847-zavazne-pokyny-pro-zadatele-a-prijemce-v-opzp-06-10-2014.pdf>

Detailní závazné povinnosti zhotovitele ve vztahu k podmínkám vedení seznamu subdodavatelů jsou uvedeny v čl. 8 Obchodních podmínek (příloha č. 1 ZD).

Pro zajištění rizika, které je specifikováno v čl. 15 Obchodních podmínek, požaduje zadavatel bankovní záruku specifikovanou v čl. 19. Obchodních podmínek. Tato bankovní záruka bude představovat zajištění uvedeného rizika ve výši celkové poskytnuté dotace ve smyslu znění odstavce 10.1.2. této zadávací dokumentace.

Více viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace.

9. Prohlášení uchazeče

Nabídka musí obsahovat prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, v němž bude uveden výslovný odkaz na zadávací podmínky a zadávací dokumentaci s prohlášením o jejich úplné akceptaci a dále prohlášení o tom, že:

- „Uchazeč si vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a nesrovnalosti v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, a že všechny údaje uvedené v jeho nabídce jsou pravdivé a zadavatel má právo si všechny uvedené údaje ověřit.“
- Uchazeč prohlášením jednoznačně potvrdí, že: „Uchazeč je seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na cenu díla, že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje a nedokonalá informovanost uchazeče není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínů jeho provedení“.
- Uchazeč se také zaváže, že: „zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele – subdodavatele – uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele. Porušení tohoto pravidla může být důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy. Veškeré náklady spojené s případnou změnou subdodavatelů nese zhotovitel“.

10. Obchodní podmínky

Závazné obchodní podmínky formou vzorového znění smlouvy o dílo jsou uvedeny v příloze č. 1 této ZD. Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje (jiná ustanovení není uchazeč oprávněn měnit) a doplněnou smlouvu včetně požadovaných příloh podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče učiní součástí nabídky jako návrh smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky uchazeče. Vzor smlouvy o dílo nesmí být měněn. Při nedodržení těchto podmínek bude nabídka vyřazena ze soutěže.

Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Zadavatel v období souladu s § 46d odst. 2) zákona stanovuje, že technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.

Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokázal kvalifikaci, je možná jen ve výjimečných a oprávněných případech a za okolností, které dodavatel ani nezpůsobil ani nemohl ovlivnit, a s prokazatelným souhlasem zadavatele.

Dodavatel před změnou subdodavatele předloží zadavateli všechny nezbytné doklady, požadované v ZD a kterými musel doložit kvalifikaci původní subdodavatel. I pro nového subdodavatele tedy platí kromě tohoto všechny podmínky uvedené výše. Zadavatel ověří

relevantnost všech doložených dokladů a kvalifikačních předpokladů nového subdodavatele, zda splňuje podmínky ZD a zadavatele daného zadávacího řízení. V případě, že zadavatel nerozhodne kladně o této navrhované změně subdodavatele (např. z důvodu nedoložení relevantních kvalifikačních dokladů), není oprávněn dodavatel tohoto subdodavatele k plnění zakázky použít.

10.1. Další obchodní podmínky zadavatele

10.1.1. Požadavek zadavatele na pojištění

Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, stejně tak, jako požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností dodavatele na prováděném a ukončeném díle, stejně tak, jako požadavky na ostatní druhy pojištění jsou specifikovány v Obchodních podmínkách v příloze č. 1 této ZD. Výše pojištění podle čl. 11 Obchodních podmínek je požadována minimálně ve výši nabídkové ceny. Pokud pojistná smlouva nebude obsahovat i zajištění škod způsobené třetím osobám, je uchazeč povinen uzavřít zvláštní pojistnou smlouvu na tato pojištění ve výši minimálně 1 mil. Kč. Pojistné smlouvy platné po celou dobu realizace díla, tj. do jeho předání staveniště předloží vítězný uchazeč při podpisu smlouvy o dílo. Nesplnění výše uvedené povinnosti pojistných smluv v požadovaném rozsahu vybraným uchazečem se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy v období a ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4. zákona.

10.1.2. Požadavek zadavatele na doložení bankovní záruky

V rámci obchodních podmínek této zadávací dokumentace je vybranému uchazeči stanovena povinnost poskytnout zadavateli (budoucímu objednateli) na zajištění závazků vymezených v čl. 14. Obchodních podmínek (Smluvní pokuty, náhrada škody) bankovní záruku dle čl. 19 Obchodních podmínek ve výši 10% z ceny díla a dále pak zvlášť bankovní záruku na zajištění škody uvedené v čl. 15 Obchodních podmínek ve výši sankce stanovené v Rozhodnutí o přidělení dotace dle zákona č. 218/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) ve znění pozdějších předpisů nebo ve výši ve smyslu odstavce 4c) a 7 § 44a zákona 218/2000 Sb., pokud v Rozhodnutí o přidělení dotace tato sankce konkrétně (výslovně) za tento případ vymezena nebude.

Zhotovitel je povinen poskytnout uvedené bankovní záruky na své náklady ve prospěch objednatele (zadavatele) a to prostřednictvím banky zhotovitele, registrované v České republice ve smyslu zákona o bankách v platném znění. Obě bankovní záruky budou vystaveny s platností po dobu 36 celých měsíců ode dne vystavení.

Jako nedílnou součást nabídky předloží uchazeč čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč zadavatelovy požadavky na doložení bankovních záruk dle tohoto bodu 10.1.2. ZD splní. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva (15 dnů od doručení výzvy zadavatele k uzavření smlouvy), je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originál bankovní záruky ve výši rovnající se minimální výši 10% z ceny díla bez DPH pro

zajištění závazků vyplývajících z čl. 14 Obchodních podmínek a originál bankovní záruky ve výši dle výpočtu uvedeného čl. 19.3. Obchodních podmínek, pro zajištění podmínky na zajištění škody uvedené v čl. 15 Obchodních podmínek. Nesplnění výše uvedené povinnosti následného předložení bankovních příslibů vybraným uchazečem do stanovené doby (15 dnů od doručení výzvy zadavatele k uzavření smlouvy) se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4. zákona. Vybraným uchazečem předkládané bankovní záruky musí zahrnovat podmínky dle přiloženého vzoru, který je součástí ZD jako **příloha č. 5**.

Dále jsou Obchodní podmínky specifikovány **v příloze č. 1** k této ZD.

11. Platební a další podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Dodavatel vystaví a zadavatel uhradí faktury za práce a dodávky za komplexně provedené dílo. Oprávněnost fakturace dodavateli vzniká dnem kladného stanoviska k soupisu provedených prací celého díla ze strany technického dozoru investora (TDI).

Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dodavatel je povinen doručit zadavateli fakturu prokazatelně do 3 pracovních dnů ode dne jejího vystavení a odsouhlasení TDI.

Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK).

Bližší specifikace platebních podmínek je uvedena v Obchodních podmínkách v příloze č. 1 této ZD.

11.1. Další podmínky

Případné nejasnosti je nutné vysvětlit před podáním nabídky.

Nedostatečná informovanost, nebo mylné chápání ustanovení a údajů neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídky.

Požadavky a informace uvedené v této zadávací dokumentaci a v přílohách této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce akceptoval parametry navrhované v projektové dokumentaci (dále také PD) zejména jak následuje:

- a) Konstrukce oken a dveří:
Maximální součinitel prostupu tepla (rámu, skla, celého okna/dveří)
Požadavek na ventilaci

- b) Zateplovací systém stěn:
Technické i energetické parametry izolantu (materiál, λ apod.)
Tloušťka izolantu

- c) Zateplovací systém střech (podlah):
Technické i energetické parametry izolantu (materiál, λ apod.)
Tloušťka izolantu

12. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, dodatečné informace, náležitosti korespondence se zadavatelem a poskytování zadávací dokumentace

12.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídku místa plnění je možné uskutečnit dne 24.11.2014 od 9:00 do 14:00 po individuální dohodě se starostou obce Zbraslavice.

Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je dodavatel povinen své dotazy k technickým nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u zástupce zadavatele - zástupce v organizačních věcech veřejné zakázky.

12.2. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci (zadávacím podmínkám) za účelem její konkretizace, příp. vyjasnění sporných záležitostí. Případné rozpory je nutné vyjasnit si ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací k zadávací dokumentaci obdobně způsobem definovaným v ustanovení § 49 zákona.

Žádost musí být písemná a musí být doručena zadavateli, resp. jeho zástupci - zástupci v organizačních věcech veřejné zakázky, nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace budou všem zájemcům poskytnuty nejpozději do 4 pracovních dnů od doručení žádosti a to uveřejněním na elektronické úřední desce nebo profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

12.3. Náležitosti korespondence se zadavatelem

Dodavatel je povinen pro veškerou korespondenci se zadavatelem užívat identifikaci – název veřejné zakázky. Konkrétní korespondence bude pro rychlejší orientaci označena druhem písemnosti, to znamená např. „ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM“ nebo „ZDŮVODNĚNÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY“, „PÍSEMNÉ VYSVĚTLENÍ NABÍDKY“, „NÁMITKY“, a podobně.

12.4. Poskytování zadávací dokumentace

Kompletní zadávací dokumentace vč. příloh je v elektronické podobě k dispozici na úřední desce zadavatele www.obeczbraslavice.cz.