

**Zápis z jednání Zastupitelstva obce Zbraslavice konaného dne 20. 06. 2022, kancelář starosty, OÚ Zbraslavice č. p. 7**

**Přítomni:** Ondřej Havlovic, Petra Zdeňková, Jaroslav Zich, Stanislav Zdeněk, Ing. Jaroslav Kunta, Tomáš Duspiva, Mgr. Jindřiška Vojnarová, Pavel Knap, Jan Červinka  
**Omluveni:** Jan Havlín, Bc. Michal Šindelář  
**Ověřovatelé:** Jaroslav Zich, Tomáš Duspiva  
**Hosté:** [REDACTED]

**Program jednání:**

1. Rozpočtové opatření č. 6
2. Žádost o prodej části pozemku p. č. 207/1, k. ú. Krasoňovice
3. Psí hřiště „nad Pavlovkou“
4. Aktualizace č. 2 strategického plánu obce Zbraslavice
5. Změna statutu sociálního fondu
6. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ – OBEC
7. Pověření na zastupování Na Valných hromadách VHS Vrchlice Maleč a.s.
8. Byt v ZŠ
9. Schválení finančního daru MŠ
10. Proplacení plavání dětí MŠ
11. Prodloužení nájemní smlouvy – Zdravotnická záchranná služba

**Jednání:**

1. ZO Zbraslavice schvaluje program dnešního jednání, starosta obce doplňuje program o:
  - Koupě domu [REDACTED]
  - Pozemek p. č. 528/1, k. ú. Útěšenovice
  - Dotace MŠ, ZŠ, Knihovna
  - Smlouva o smlouvě budoucí ČEZ - OBEC
  - Ukončení nájemní smlouvy – zubní ordinace
  - Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace Borová – Útěšenovice

**Hlasování: Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 84/2022**

2. Ověřovatelé minulého zasedání Zastupitelstva bce Zbraslavice ověřili zápis z jednání ze dne 23. 05. 2022.
3. ZO Zbraslavice schvaluje 6. rozpočtové opatření Obce Zbraslavice na rok 2022.  
**Hlasování: Přítomno: 9 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 85/2022**

4. ZO Zbraslavice projednalo žádost [REDAKCE] o prodej části pozemku p. č. 207/1, k. ú. Krasoňovice, na kterém je vybudovaná studna. ZO Zbraslavice po seznámení se stanoviskem SÚ Zbraslavice s prodejem nesouhlasí.

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 86/2022**

5. ZO Zbraslavice projednalo možnost vybudovat psí hřiště ve Zbraslavicích, pozemek p. č. 2606, k. ú. Zbraslavice, lokalita „nad Pavlovkou“. ZO Zbraslavice požaduje zmapovat zájem majitelů psů a možnost získání dotace.

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 87/2022**

6. ZO Zbraslavice souhlasí s aktualizací č. 2, Programu rozvoje Obce Zbraslavice schváleného dne 30. 10. 2017.

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 88/2022**

7. ZO Zbraslavice schvaluje změnu Statut sociálního fondu Obce Zbraslavice s účinností od 01. 07. 2022. Ke změně dochází v bodě č. 1.1 Zmocňovací ustanovení.

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 89/2022**

8. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6026398/VB/1, Zbraslavice č. p. 429 - knn, spočívající v umístění, provozování, opravě a údržbě zařízení distribuční soustavy na pozemcích parc. č. 606/1, 606/3 a 1576/1 v k.ú. Zbraslavice.

Strana oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín

Strana povinná: Obec Zbraslavice

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 90/2022**

9. ZO Zbraslavice pověřuje starostu obce Zbraslavice Ondřeje Havlovce, zastupováním na Valných hromadách Vodohospodářské společnosti Vrchlice - Maleč, a.s. se sídlem v Kutné Hoře, Ku Ptáku 387, pro rok 2022.

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 91/2022**

10. ZŠ Zbraslavice plánuje rekonstruovat byt v ZŠ na družinu, ale zatím k tomu nedojde. ZŠ využila prostory v ZŠ.

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**Usnesení č. 92/2022**

11. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky MŠ Zbraslavice, p. Petry Zdeňkové, o přijetí finančního daru a jeho využití k modernizaci kuchyně MŠ. ZO Zbraslavice souhlasí s přijetím finančního daru ve výši 234 971,24 Kč od firmy Gramex spol s.r.o., zastoupenou panem Jiřím Pajerem. Finanční dar bude použit na nákup konvektomatu Retigo Vision II s celým příslušenstvím. ZO Zbraslavice děkuje p. Jiřímu Pajerovi za poskytnutí sponzorského daru.

**Hlasování:                      Přítomno: 9      Pro: 9      Proti: 0      Zdržel se: 0**

## Usnesení č. 93/2022

12. ZO Zbraslavice projednalo žádost ředitelky MŠ Zbraslavice, p. Petry Zdeňkové, o proplacení předplaveckého výcviku dětem patřících do obce Zbraslavice. ZO Zbraslavice souhlasí s proplacením 13 160,-- Kč.

**Hlasování:                      Přítomno: 9            Pro: 8            Proti: 0            Zdržel se: 1**

## Usnesení č. 94/2022

13. ZO Zbraslavice projednalo žádost Bc. Romana Chocholy o prodloužení nájemní smlouvy Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje na nebytové prostory ve Zdravotním středisku ve Zbraslavicích o dva roky. ZO Zbraslavice s prodloužením nájemní smlouvy Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, do 30. 09. 2024, na nebytové prostory v budově Zdravotního střediska ve Zbraslavicích souhlasí. Ostatní body nájemní smlouvy se nemění.

**Hlasování:                      Přítomno: 9            Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

## Usnesení č. 95/2022

14. Starosta informoval, že se podařilo urychlit dědické řízení a odkup domu [REDAKCE] ve Zbraslavicích proběhne přímo kupní smlouvou bez smlouvy o smlouvě budoucí. ZO Zbraslavice souhlasí.

**Hlasování:                      Přítomno: 9            Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

## Usnesení č. 96/2022

15. ZO Zbraslavice projednalo žádost [REDAKCE], kde nadále trvá na vydržení zaplaceného pozemku. ZO Zbraslavice stále trvá na tom, aby zaplacený obecní pozemek část p. č. 528/1, k. ú. Útěšenovice, byl odkoupen nebo směněn. Pokud [REDAKCE] s rozhodnutím ZO Zbraslavice nesouhlasí, musí požádat o rozhodnutí soud. Do definitivního uspořádání majetkových vztahů ať kupní smlouvou nebo směnnou smlouvou je možné řešit situaci nájemní smlouvou. [REDAKCE] obdrží odpověď sepsanou právníkem obce.

**Hlasování:                      Přítomno: 9            Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

## Usnesení č. 97/2022

16. ZO Zbraslavice souhlasí, aby příspěvkové organizace ZŠ, MŠ a Knihovna požádaly o dotaci přes MAS Lípa pro venkov z.s.

**Hlasování:                      Přítomno: 9            Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

## Usnesení č. 98/2022

17. ZO Zbraslavice projednalo a schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6031631 – Zbraslavice, č. parc. 2530/2 knn na pozemku parc. č. 2566 v k.ú. Zbraslavice

Budoucí povinná: Obec Zbraslavice

Budoucí oprávněná: ČEZ Distribuce a.s. Děčín

**Hlasování:                      Přítomno: 9            Pro: 9            Proti: 0            Zdržel se: 0**

## Usnesení č. 99/2022

18. MUDr. Mario Votruba podal dohodou výpověď nájemní smlouvy, Zdravotní středisko Zbraslavice, ordinace stomatologického lékaře ke dni 31. 05. 2022. ZO Zbraslavice souhlasí s odkupem vybavení dle soupisu za cenu 35 265,-- Kč. Obec Zbraslavice bude shánět nového zubaře.

**Hlasování:                      Přítomno: 9            Pro: 7            Proti: 2            Zdržel se: 0**

